

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
NITCHIDORF

HOTARARE

Privind constatarea apartenentei la proprietatea privata a Comunei Nitchidorf a terenului inregistrat in CF. 400803, nr.cad./top. 400803, in suprafata de 300 mp, inregistrat in CF in proprietatea Statului Roman

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF, JUDETUL TIMIS

Avand in vedere referatul cu nr.3165/29.08.2017, al Primarului Comunei Nitchidorf;
Avand in vedere Decizia nr.22/2016 a Inaltei Curti de casatie si Justitie privind interpretarea dispozitiilor art.26 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicata(in forma de la data intrarii in vigoare a Legii nr. 158/2010 pentru modificarea art.26 din Legea fondului funciar nr.18/1991), publicata in Monitorul Oficial nr. 947/2016;

Avand in vedere ca terenul care face obiectul prezentei hotarari nu a facut obiectul legilor de retrocedare;

Avand in vedere dispozitiile art.36(1) din Legea nr.18/1991, privind fondul funciar, modificata si completata;

In baza dispozitiilor Legii nr.7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza art. 36, alin 2, lit. „c”, art. 45(1), art.115, alin1, lit „b” din Legea nr 215/2001 privind administratia publica locala, republicata,

HOTARASTE:

Art.1. Se constata apartenenta la proprietatea privata a Comunei Nitchidorf a terenului inregistrat in CF. CF. 400803, nr.cad./top. 400803, in suprafata de 300 mp, inregistrat in CF. in proprietatea Statului Roman.

Art. 2. Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Primarului Comunei Nitchidorf, care va asigura transmiterea prezentei hotarari care O.C.P.I.Timis-Biroul de Carte Funciara Lugoj in vederea indeplinirii formalitatilor de carte funciara.

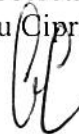
Art.3. Prezenta se va comunica :

- Institutiei Prefectului, judetul Timis
- Primarului Comunei Nitchidorf
- O.C.P.I.Timis-Biroul de Carte Funciara Lugoj
- Cetatenilor prin afisare

Presedinte de sedinta
Plesa Darius Florin



Contrasemneaza
Secretar
Cerneantu Ciprian Claudiu



ROMANIA
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
NITCHIDORF

HOTARARE

Privind aprobarea Raportului de evaluare nr.167/08.08.2017, intocmit pentru terenul situat in localitatea Blajova, nr. 53, cuprins in CF nr.400403, nr. cadastral 400403, intocmit de catre evaluator autorizat Bojin Dionisie – SC MKU SRL

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF, JUDETUL TIMIS

Avand in vedere referatul cu nr. 3166/29.08.2017, al Primarului Comunei Nitchidorf si avizat de comisia de specialitate;

Avand in vedere Raportul de evaluare nr.167//08.08.2017 intocmit de catre evaluator autorizat Bojin Dionisie – SC MKU SRL;

In conformitate cu prevederile art.123, alin.3, din Legea nr 215/2001 privind administratia publica locala, republicata;

In temeiul art. 36(2), lit''c'', art 45 (1), din Legea nr 215/2001 privind administratia publica locala, republicata,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba Raportul de evaluare nr.167/08.08.2017, intocmit pentru terenul situat in localitatea Blajova, nr. 53, cuprins in CF nr.400403, nr. cadastral 400403, intocmit de catre evaluator autorizat Bojin Dionisie – SC MKU SRL, din care rezulta o valoare de 6.500 euro, respectiv 29.677 lei, fara TVA;

Art 2. Prezenta se va comunica :

- Institutiei Prefectului, judetul Timis
- Primarului Comunei Nitchidorf
- Compartimentului financiar contabil, impozite si taxe locale
- Cetatenilor prin afisare

Presedinte de sedinta
Plesa Darius



Contrasemneaza
Secretar
Cerneantu Ciprian Claudiu



Nr 53 din 31.08. 2017

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
NITCHIDORF

HOTARARE

Privind aprobarea Raportului de evaluare nr. 176/09.08.2017 intocmit pentru terenul situat in localitatea Nitchidorf, cuprins in CF nr.400484, nr.top.637, intocmit de catre evaluator autorizat Bojin Dionisie – SC MKU SRL

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF, JUDETUL TIMIS

Avand in vedere referatul cu nr. 3167/29.08.2017, al Primarului Comunei Nitchidorf si avizat de comisia de specialitate;

Avand in vedere Raportul de evaluare nr.176//09.08.2017 intocmit de catre evaluator autorizat Bojin Dionisie – SC MKU SRL;

In conformitate cu prevederile art.123, alin.3, din Legea nr 215/2001 privind administratia publica locala, republicata;

In temeiul art. 36(2), lit''c'', art 45 (1), din Legea nr 215/2001 privind administratia publica locala, republicata,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba Raportul de evaluare nr. 176/09.08.2017 intocmit pentru terenul situat in localitatea Nitchidorf, cuprins in CF nr.400484, nr.top.637, intocmit de catre evaluator autorizat Bojin Dionisie – SC MKU SRL, din care rezulta o valoare de 10.300 euro, respectiv 47.004 lei, fara TVA;

Art 2. Prezenta se va comunica :

- Institutiei Prefectului, judetul Timis
- Primarului Comunei Nitchidorf
- Compartimentului financiar contabil, impozite si taxe locale
- Cetatenilor prin afisare

Presedinte de sedinta
Plesa Darius



Contrasemneaza
Secretar
Cerneantu Ciprian Claudiu



Nr 54 din 31.08. 2017

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
NITCHIDORF

Am primit in Exemplar
HORNEA MIHAI

HOTARARE

Privind aprobarea vanzarii locuintei situata in Nitchidorf, nr. 306A

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF, JUDETUL TIMIS

Avand in vedere;

- cererea nr. 2948/08.08.2017 a domnului Hornea Mihai prin care acesta solicita aprobarea cumpararii imobilului situat in Nitchidorf, nr. 303A;
- ca imobilul in cauza nu a facut obiectul legilor de retrocedare;
- Raportul de evaluare nr.175//55.2017 intocmit de catre evaluator autorizat Bojin Dionisie – SC MKU SRL;
- referatul nr.3168/29.08.2017 al Primarului Comunei Nitchidorf, avizat de Comisia de specialitate;

In baza art.9 din Legea nr.112/1995 pentru reglementarea situatiei juridice a unor imobile cu destinatia de locuinte, trecute in proprietatea statului;

In conformitate cu prevederile art.39 din HG. nr. 20/1996 NORME METODOLOGICE (republicare 1) privind aplicarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situatiei juridice a unor imobile cu destinatia de locuinte, trecute in proprietatea statului;

In temeiul art. 36(5), lit``b``, art 45 (1), din Legea nr 215/2001 privind administratia publica locala, republicata,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba vanzarea locuintei situata in Nitchidorf, nr. 306A, cuprinsa in CF nr. 400544, nr.top.708/2, nr.cad.C1, la pretul de 60.771 lei, fara TVA, catre Hornea Mihai in calitate de chirias;

Art 2. Prezenta se va comunica :

- Institutiei Prefectului, judetul Timis
- Primarului Comunei Nitchidorf
- Compartimentului financiar contabil, impozite si taxe locale
- Cetatenilor prin afisare

Presedinte de sedinta
Plesa Darius



Contrasemneaza
Secretar
Cerneantu Ciprian Claudiu



Nr 55 din 31.08. 2017