

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
NITCHIDORF

HOTARARE

Privind constatarea incetarii de drept a mandatului de consilier local precum si vacantarea locului de consilier local
al domnului Pop Florin

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF, JUDETUL TIMIS

Avand in vedere :

- adresa inregistrata cu numarul 831/04.03.2021 a domnului Pop Florin adresata Consiliului Local Nitchidorf prin care demisioneaza din functia de consilier local.

- Referatul constatatator nr.833/04.03.2021;
- Proiectul de hotarare nr. 888/11.03.2021;
- Referatul de aprobare nr.889/11.03.2021;
- Raport de specialitate nr. 898/11.03.2021;
- Raport de avizare nr. 1212/01.04.2021;

In temeiul art. 129(1), art. 196 (1), lit.''a'', art.204, alin.(2), lit.,,a'' din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. Se constata incetarea de drept a mandatului de consilier local din cadrul Consiliului Local al Comunei Nitchidorf pentru domnul Pop Florin ca urmare a demisiei acestuia.

Art. 2. Se constata vacantarea locului de consilier local al domnului Pop Florin.

Art.3. Prezenta se va comunica :

- Institutiei Prefectului, judetul Timis
- Judecatoriei Lugoj
- domnului Pop Florin
- cetatenilor prin afisare

Presedinte de sedinta,
Plesa Darius Florin



Contrasemneaza
Secretar general al Comunei Nitchidorf,
Cerneantu Ciprian Claudiu



Nr 7 din 01.04. 2021

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
NITCHIDORF

HOTARARE

Privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare
a Consiliului Local al Comunei Nitchidorf

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF, JUDETUL TIMIS

Avand in vedere :

– prevederile Legii nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în medii de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției – modificată și completată;

– prevederile Legii nr.144/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției Naționale de Integritate – republicată și modificată;

– Legea nr.176/2010 privind integritatea în exercitarea funcțiilor și demnităților publice, pentru modificarea și completarea Legii nr. 144/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției Naționale de Integritate, precum și pentru modificarea și completarea altor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;

– prevederile Legii nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare;

– Constituția României;

– prevederile HGR nr.282/2005 privind stabilirea modelului legitimației pentru aleșii locali și a modelului semnelui distinctiv al calității acestora;

– Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,

- Ordinul nr. 25/2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ-teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

- Proiectul de hotarare nr. 419/01.02.2021;

- Referatul de aprobare nr.420/01.02.2021;

- Raport de specialitate nr. 423/01.02.2021;

- Raport de avizare nr. 1212/01.04.2021;

In temeiul art. 129(1), (2), lit.,a'', (3), lit.,a'', art. 196 (1), lit.''a'', din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă Regulamentul de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Comunei Nitchidorf conform anexei – parte integrantă din prezentei.

Art.2. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data adoptării.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică:

-Instituției Prefectului - Județul Timiș

-Primarului comunei Nitchidorf

-Cetatenilor prin afisare.

Presedinte de sedinta,
Plesa Darius Florin



Contrasemneaza
Secretar general al Comunei Nitchidorf,
Cerneantu Ciprian Claudiu



Nr 8 din 01.04 2021

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
NITCHIDORF

HOTARARE

Privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de atribuire a terenurilor în baza Legii 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF, JUDETUL TIMIS

Avand in vedere :

– prevederile Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

- Proiectul de hotarare nr. 797/02.03.2021;
- Referatul de aprobare nr.798/02.03.2021;
- Raport de specialitate nr. 803/02.03.2021;
- Raport de avizare nr. 1212/01.04.2021;

In temeiul art. 129(1), (2), lit.,c'', (6), lit.,b'', art. 196 (1), lit.''a'', din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă Regulamentul pentru stabilirea metodologiei de atribuire a terenurilor în baza Legii 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, anexa la prezenta.

Art.2 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș
- Primarului comunei Nitchidorf
- Cetatenilor prin afisare.

Presedinte de sedinta,
Plesa Darius Florin



Contrasemneaza
Secretar general al Comunei Nitchidorf,
Cerneantu Ciprian Claudiu



Nr 9 din 01.04. 2021

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
NITCHIDORF

HOTARARE

Privind inscrierea in Cartea Funciara nr.404242 a dreptului de proprietate privata al Comunei Nitchidorf
asupra imobilului

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF, JUDETUL TIMIS

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare nr. 799/02.03.2021;
- Referatul de aprobare nr. 800/02.03.2021;
- Raport de specialitate nr. 801/02.03.2021;
- Raport de avizare nr. 1211/01.04.2021;

Avand in vedere ca terenul care face obiectul prezentei hotarari nu a facut obiectul legilor de retrocedare;

Avand in vedere dispozitiile art.36(1) din Legea nr.18/1991, privind fondul funciar, modificata si completata;

In baza dispozitiilor Legii nr.7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 129(1),(2), lit''c'', art. 196 (1), lit''a'' din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba inscrierea dreptului de proprietate privata al Comunei Nitchidorf asupra imobilului avand categoria de folosinta „ape statatoare” din tarla HB 396, parcela HB 396, in suprafata de 38.400 metri patrati, cuprins in C.F. nr. 404242 a localitatii Nitchidorf.

Art.2 Se aproba radierea mentiunii „ Rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar”, inscrisa in Cartea Funciara nr. 404242 ca mentiune la rubrica „ Observatii/Referinte”.

Art.3 Imobilul, identificat in articolul 1 al prezentei hotarari, nu face obiectul legilor fondului funciar, repectiv cele care reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de Statul Roman in perioada 6 marti 1945-22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini si nu face obiectul vreunui litigiu.

Art.4 Cu ducere la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se mandateaza Draghici Danut Ionel, primarul comunei Nitchidorf.

Art.5 Costurile operatiunilor aprobate prin prezenta hotarare se vor suporta din bugetul local al Comunei Nitchidorf.

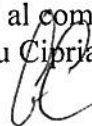
Art.6 Prezenta se va comunica :

- Institutiei Prefectului, judetul Timis
- Primarului Comunei Nitchidorf
- O.C.P.I.Timis-Biroul de Carte Funciara Lugoj
- Cetatenilor prin afisare

Presedinte de sedinta,
Plesa Darius Florin



Contrasemneaza
Secretar general al comunei Nitchidorf,
Cerneantu Ciprian Claudiu



Nr. 10 din 01.04. 2021

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
NITCHIDORF

HOTARARE

Privind aprobarea dezmembrarii in 2 loturi a imobilului situat in loc.Nitchidorf,nr. 359, jud.Timis, UAT Nitchidorf nr.cad. 403793 si inscrierea in Carte Funciara a numerelor topografice noi

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF, JUDETUL TIMIS

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare nr. 737/25.02.2021;
- Referatul de aprobare nr. 738/25.02.2021;
- Raport de specialitate nr. 755/26.02.2021;
- Raport de avizare nr. 1211/01.04.2021;

Avand in vedere ca terenul care face obiectul prezentei hotarari nu a facut obiectul legilor de retrocedare;

In baza dispozitiilor Legii nr.7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 129(1),(2), lit''c'', art. 196 (1), lit''a'' din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba dezmembrarea imobilului cu nr. top 403793 din Cartea Funciara numarul 403793 in suprafata de 1374 mp, aflat in proprietatea Comunei Nitchidorf in administrarea Consiliului Local al Comunei Nitchidorf, in doua loturi, Lot 1 in suprafata de 1000 mp avand categoria de folosinta Curti Constructii, Lot 2 in suprafata de 374 mp avand categoria de folosinta Curti Constructii in suprafata de 158 mp si arabil in suprafata de 216 mp..

Art.2 Se aproba inscrierea in Cartea Funciara a celor doua loturi de teren, rezultate in urma dezmembrarii, in proprietatea Comunei Nitchidorf domeniul privat in administrarea Consiliului Local al Comunei Nitchidorf.

Art.3 Cu ducere la indeplinire se mandateaza Draghici Danut Ionel, primarul comunei Nitchidorf.

Art.4 Prezenta se va comunica :

- Institutiei Prefectului, judetul Timis
- Primarului Comunei Nitchidorf
- O.C.P.I.Timis-Biroul de Carte Funciara Lugoj

Presedinte de sedinta,
Plesa Darius Florin



Contrasemneaza
Secretar general al comunei Nitchidorf,
Cerneantu Ciprian Claudiu



Nr 11 din 01.04. 2021

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
NITCHIDORF

HOTARARE

Privind aprobarea dezmembrării în 2 loturi a imobilului situat în loc.Nitchidorf,nr. 313, jud.Timis, UAT Comuna Nitchidorf, nr.cad. 400016 și înscrierea în Carte Funciara a numerelor topografice noi

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF, JUDETUL TIMIS

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 661/19.02.2021;
- Referatul de aprobare nr. 662/19.02.2021;
- Raport de specialitate nr. 742/25.02.2021;
- Raport de avizare nr. 1211/01.04.2021;

Având în vedere că terenul care face obiectul prezentei hotărâri nu a făcut obiectul legilor de retrocedare;

În baza dispozițiilor Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129(1), art. 196 (1), lit''a'' din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba dezmembrarea imobilului cu nr. top 344-345 din Cartea Funciara numarul 400016 în suprafața de 1636 mp, aflat în proprietatea Statului Roman în administrarea Consiliului Local al Comunei Nitchidorf, în două loturi, Lot 1 în suprafața de 109 mp, Lot 2 în suprafața de 1527 mp.

Art.2 Se aproba înscrierea în Cartea Funciara a celor două loturi de teren, rezultate în urma dezmembrării, în proprietatea Comunei Nitchidorf domeniul privat în administrarea Consiliului Local al Comunei Nitchidorf.

Art.3 Cu ducere la îndeplinire se mandatează Draghici Danut Ionel, primarul comunei Nitchidorf.

Art.4 Prezenta se va comunica :

- Institutiei Prefectului, judetul Timis
- Primarului Comunei Nitchidorf
- O.C.P.I.Timis-Biroul de Carte Funciara Lugoj
- Cetatenilor prin afisare

Presedinte de sedinta,
Plesa Darius Florin



Contrasemneaza
Secretar general al comunei Nitchidorf,
Cerneantu Ciprian Claudiu



Nr 12 din 01.04. 2021

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
NITCHIDORF

HOTARARE

Privind rectificarea suprafetei de 2774 mp la suprafata de 2034 mp a parcelei cu numar top 402005 inregistrata in Cartea Funciara nr 402005, aflata in proprietatea Comunei Nitchidorf domeniul privat si in administrarea Consiliului Local Nitchidorf.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF, JUDETUL TIMIS

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare nr. 655/19.02.2021;
- Referatul de aprobare nr. 656/19.02.2021;
- Raport de specialitate nr. 741/25.02.2021;
- Raport de avizare nr. 1211/01.04.2021;

In baza dispozitiilor Legii nr.7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 129(1),(2), lit''c'', art. 196 (1), lit''a'' din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba rectificarea suprafetei de 2774 mp la suprafata de 2034 mp. a parcelei cu numar top 402005 inregistrata in Cartea Funciara nr 402005, aflata in proprietatea Comunei Nitchidorf domeniul privat si in administrarea Consiliului Local Nitchidorf.

Art.2 Cu ducere la indeplinire se mandateaza Draghici Danut Ionel, primarul comunei Nitchidorf.

Art.3 Prezenta se va comunica :

- Institutiei Prefectului, judetul Timis
- Primarului Comunei Nitchidorf
- O.C.P.I.Timis-Biroul de Carte Funciara Lugoj
- Cetatenilor prin afisare

Presedinte de sedinta,
Plesa Darius Florin



Contrasemneaza
Secretar general al comunei Nitchidorf,
Cerneantu Ciprian Claudiu



Nr 13 din 01.04. 2021

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
NITCHIDORF

HOTARARE

Privind aprobarea intocmirii a unei documentatii de prima inscriere prin alocare numar cadastral a imobilului CV 27 A 31 CC 28 identic cu nr top 159 in suprafata de 9100 mp, in proprietatea Comunei Nitchidorf domeniul privat si administrarea Consiliului Local Nitchidorf, situat in intravilanul loc.Duboz, jud.Timis, UAT Comuna Nitchidorf

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF, JUDETUL TIMIS

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare nr. 657/19.02.2021;
- Referatul de aprobare nr. 658/19.02.2021;
- Raport de specialitate nr. 740/25.02.2021;
- Raport de avizare nr. 1211/01.04.2021;

In baza dispozitiilor Legii nr.7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 129(1),(2), lit''c'', art. 196 (1), lit''a'' din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba intocmirea a unei documentatii de prima inscriere prin alocare de numar cadastral a imobilului CV 27 A 31 CC 28 identic cu numarul top 159 in suprafata de 9100 mp din CF 1 Duboz, in proprietatea Comunei Nitchidorf,domeniul priva, si administrarea Consiliului Local Nitchidorf.

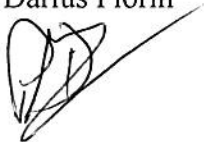
Art.2 Se aproba schimbarea categoriei de folosinta a imobilului CV 27 A 31 CC 28 identic cu numarul top 159 din pasune intravilan in curti constructii in intravilan.

Art.3 Cu ducere la indeplinire se mandateaza Draghici Danut Ionel, primarul comunei Nitchidorf.

Art.4 Prezenta se va comunica :

- Institutiei Prefectului, judetul Timis
- Primarului Comunei Nitchidorf
- O.C.P.I.Timis-Biroul de Carte Funciara Lugoj
- Cetatenilor prin afisare

Presedinte de sedinta,
Plesa Darius Florin



Contrasemneaza
Secretar general al comunei Nitchidorf,
Cerneantu Ciprian Claudiu



Nr 14 din 01.04. 2021

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
NITCHIDORF

HOTARARE

Privind aprobarea alipirii a imobilelor cu nr. top 639 înscris în Cartea Funciară nr 401227, nr. top 640 înscris în Cartea Funciară nr. 401228, nr. top 402020 înscris în Cartea Funciară nr. 402020, aflate în domeniul public al Comunei Nițchidorf și administrarea Consiliului Local Nițchidorf.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF, JUDETUL TIMIS

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare nr. 659/19.02.2021;
- Referatul de aprobare nr. 660/19.02.2021;
- Raport de specialitate nr. 739/25.02.2021;
- Raport de avizare nr. 1211/01.04.2021;

In baza dispozitiilor Legii nr.7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 129(1),(2), lit''c'', art. 196 (1), lit''a'' din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba alipirea a imobilului cu nr. top 639 înscris în Cartea Funciară nr 401227, nr. top 640 înscris în Cartea Funciară nr. 401228, nr. top 402020 înscris în Cartea Funciară nr. 402020, aflate în domeniul public al Comunei Nițchidorf și administrarea Consiliului Local Nițchidorf.

Art.2 Se aprobă înscrierea terenului rezultat din alipire în carte funciară nou înființată în proprietatea Comunei Nițchidorf domeniul public, și administrarea Consiliului Local Nițchidorf

Art.3 Cu ducere la indeplinire se mandateaza Draghici Danut Ionel, primarul comunei Nitchidorf.

Art.4 Prezenta se va comunica :

- Institutiei Prefectului, judetul Timis
- Primarului Comunei Nitchidorf
- O.C.P.I.Timis-Biroul de Carte Funciara Lugoj
- Cetatenilor prin afisare

Presedinte de sedinta,
Plesa Darius Florin



Contrasemneaza
Secretar general al comunei Nitchidorf,
Cerneantu Ciprian Claudiu



Nr 15 din 01.04. 2021

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
NITCHIDORF

HOTARARE

Privind constatarea apartenentei la proprietatea privata a Comunei Nitchidorf a terenului inregistrat in CF. 400224, nr.cad./top. 400224, in suprafata de 300 mp.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF, JUDETUL TIMIS

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare nr. 442/03.02.2021;
- Referatul de aprobare nr. 443/03.02.2021;
- Raport de specialitate nr. 444/03.02.2021;
- Raport de avizare nr. 1211/01.04.2021;

Avand in vedere Decizia nr.22/2016 a Inaltei Curti de casatie si Justitie privind interpretarea dispozitiilor art.26 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicata(in forma de la data intrarii in vigoare a Legii nr. 158/2010 pentru modificarea art.26 din Legea fondului funciar nr.18/1991), publicata in Monitorul Oficial nr. 947/2016;

Avand in vedere ca terenurile care fac obiectul prezentei hotarari nu au facut obiectul legilor de retrocedare
Avand in vedere dispozitiile art.36(1) din Legea nr.18/1991, privind fondul funciar, modificata si completata;

In baza dispozitiilor Legii nr.7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 129(2), lit''c'', art. 196 (1), lit''a'' din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. Se constata apartenenta la proprietatea privata a Comunei Nitchidorf si administrarea Consiliului Local Nitchidorf a terenului inregistrat in CF. 400224, nr.cad./top. 400224, in suprafata de 300 mp .

Art. 2. Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Primarului Comunei Nitchidorf, care va asigura transmiterea prezentei hotarari care O.C.P.I.Timis-Biroul de Carte Funciara Lugoj in vederea indeplinirii formalitatilor de carte funciara.

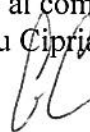
Art.3. Prezenta se va comunica :

- Institutiei Prefectului, judetul Timis
- Primarului Comunei Nitchidorf
- O.C.P.I.Timis-Biroul de Carte Funciara Lugoj
- Cetatenilor prin afisare

Presedinte de sedinta,
Plesa Darius Florin



Contrasemneaza
Secretar general al comunei Nitchidorf,
Cerneantu Ciprian Claudiu



Nr. 16 din 01.04. 2021

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
NITCHIDORF

HOTARARE

Privind asocierea Comunei Nitchidorf, prin Consiliul Local Nitchidorf în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș și aprobarea Actului Adicional la Actul Constitutiv și a Actului Adicional la Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF, JUDETUL TIMIS

Avand în vedere :

- Proiectul de hotarare nr. 1017/22.03.2021;
- Referatul de aprobare nr.1018/22.03.2021;
- Raport de specialitate nr. 1019/22.03.2021;
- Raport de avizare nr. 1211/01.04.2021;
- prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, ale Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare;
- art.129,alin2 lit.,c'',d'', aliniat 6, litera a, aliniat 7, litera n, art 139 aliniat 3, litera g, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ si art. 297, alin.1 litera a si anexa 4;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 - Se aprobă asocierea Comunei Nitchidorf, prin Consiliul Local Nitchidorf, cu județul Timiș și localitățile membre, în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș, persoană juridică de drept român, înființată conform art. 89 și următoarele din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, înscrisă în registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Timisoara cu Nr. 65/24 06 2008.

Art. 2 - Se aprobă în totalitate prevederile din Actul Adicional la Actul Constitutiv al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal în forma prevăzută în Anexa 1 la prezenta hotărâre și Actul Adicional la Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș în forma prevăzută în Anexa 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 - Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș are sediul în România, Municipiul Timișoara, B-dul Revoluției din 1989 Nr. 17. Se aprobă participarea Consiliului Local Nitchidorf la patrimoniul Asociației cu o contribuție în numerar în valoare de 1000 lei.

Art. 4 - Se împuternicește Dl. Draghici Danut Ionel, primar al Comunei Nitchidorf, cetățean român, posesor al C.I. seria TZ, nr. 533674, eliberată de SPCLEP BUZIAȘ să semneze în numele și pe seama Consiliului Local Nitchidorf, Actul Adicional la Actul Constitutiv și Actul Adicional la Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș.

Art. 5 - Se aprobă desemnarea ca reprezentant al Consiliului Local Nitchidorf în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș D-l Draghici Danut Ionel, primar al Comunei Nitchidorf.

Art. 6 - Cu ducere la indeplinire a prezentei se mandateaza domnul Draghici Danut Ionel, Primarul Comunei Nitchidorf.

Art. 7 - Prezenta se va comunica :

- Institutiei Prefectului, judetul Timis
- Primarului Comunei Nitchidorf
- Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș
- Cetatenilor prin afisare

Presedinte de sedinta,
Plesa Darius Florin



Contrasemneaza
Secretar general al Comunei Nitchidorf,
Cerneantu Ciprian Claudiu



Nr 17 din 01.04. 2021

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
NITCHIDORF

HOTARARE

privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș să exercite în numele și pe seama Comunei Nitchidorf anumite atribuții, drepturi și obligații prevăzute în Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF, JUDETUL TIMIS

Avand in vedere :

- Proiectul de hotarare nr. 1026/22.03.2021;
- Referatul de aprobare nr.1027/22.03.2021;
- Raport de specialitate nr. 1033/22.03.2021;
- Raport de avizare nr. 1211/01.04.2021;

În vederea mandatării Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș să exercite în numele și pe seama Județului Timiș atribuțiile, drepturile și obligațiile prevăzute la art. 8 alin. (3) lit. a), i), j) și k), la art. 9 alin. (1) lit. b), la art. 9 alin. (2) lit. a), d) și g), și la art. 9 alin. (3) din Legea nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată;

- Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicat
- Legea nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată;
- art.129,alin.2 lit.,,d'', aliniat 7, litera ,,n'', din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se mandatează Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă - Canal Timiș să exercite în numele și pe seama Comunei Nitchidorf următoarele atribuții, drepturi și obligații :

- elaborarea și aprobarea strategiilor proprii privind dezvoltarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, a programelor de reabilitare, extindere și modernizare a sistemelor de utilități publice existente, precum și a programelor de înființare a unor noi sisteme, cu consultarea operatorului;
- elaborarea și aprobarea regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, a caietului de sarcini, a contractului de furnizare/prestare a serviciului și a altor acte normative locale referitoare la serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, pe baza regulamentului-cadru, a caietului de sarcini-cadru și a contractului-cadru de furnizare/prestare ori a altor reglementări-cadru elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente;
- stabilirea, ajustarea, modificarea și aprobarea prețurilor, tarifelor și taxelor speciale, după caz, cu respectarea normelor metodologice elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente;
- aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, după caz, pe baza avizului de specialitate emis de autoritățile de reglementare competente;

- e. să asigure gestionarea și administrarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pe criterii de competitivitate și eficiență economică și managerială, având ca obiectiv atingerea și respectarea indicatorilor de performanță a serviciului, stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii serviciului ;
- f. să elaboreze și să aprobe strategii proprii în vederea îmbunătățirii și dezvoltării serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, utilizând principiul planificării strategice multianuale;
- g. să stabilească cerințele și criteriile de participare și selecție a operatorilor la procedurile publice organizate pentru atribuirea contractelor de delegare a gestiunii;
- h. să aprobe stabilirea, ajustarea sau, după caz, modificarea prețurilor și tarifelor serviciului de alimentare cu apă și de canalizare propuse de operator, în baza metodologiilor elaborate de autoritățile de reglementare potrivit competențelor acordate acestora prin legea specială;
- i. să refuze, în condiții justificate, aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor propuse de operator, iar pentru serviciile care funcționează în condiții de monopol, să solicite avizul autorităților de reglementare competente;
- j. să rezilieze unilateral contractele de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și să organizeze o nouă procedură pentru delegarea gestiunii acestuia, dacă constată și dovedesc nerespectarea repetată de către operator a obligațiilor contractuale și dacă operatorul nu adoptă programe de măsuri care să respecte condițiile contractuale și să asigure atingerea, într-un interval de timp prestabilit, a parametrilor de calitate asumați ;

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se însărcinează Primarul Comunei Nitchidorf

Art. 3 - Prezenta se va comunica

- Institutiei Prefectului, judetul Timis
- Primarului Comunei Nitchidor
- Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș
- Cetatenilor prin afisare

Presedinte de sedinta,
Plesa Darius Florin



Contrasemneaza
Secretar general al Comunei Nitchidorf,
Cerneantu Ciprian Claudiu



Nr 18 din 01.04 2021

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
NITCHIDORF

HOTARARE

Privind aprobarea Studiului de Oportunitate privind delegarea gestiunii serviciilor publice de apă și canalizare către operatorul regional AQUATIM SA și a indicatorilor de performanță ai serviciilor furnizate

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF, JUDETUL TIMIS

Avand in vedere :

- Proiectul de hotarare nr. 1022/22.03.2021;
- Referatul de aprobare nr.1023/22.03.2021;
- Raport de specialitate nr. 1032/22.03.2021;
- Raport de avizare nr. 1211/01.04.2021;
- prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, ale Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare;
- art.129, alin2 lit.,c'',d'', aliniat 6, litera a, aliniat 7, litera n, art 139 aliniat 3, litera g, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ si art. 297, alin.1 litera a si anexa 4;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă Studiul de Oportunitate privind delegarea gestiunii serviciilor publice de apă și canalizare din județul Timiș prin delegare directă operatorului regional AQUATIM SA, conform Anexei I care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Se aprobă Studiului de Specialitate privind indicatorii de performanță ai serviciilor publice de apă și canalizare furnizate/prestate utilizatorilor, conform Anexei II, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: - Cu ducere la îndeplinire a prezentei se mandatează domnul Draghici Danut Ionel, Primarul Comunei Nitchidorf.

Art. 4 - Prezenta se va comunica :

- Institutiei Prefectului, judetul Timis
- Primarului Comunei Nitchidorf
- AQUATIM SA
- Cetatenilor prin afisare

Presedinte de sedinta,
Plesa Darius Florin



Contrasemneaza
Secretar general al Comunei Nitchidorf,
Cerneantu Ciprian Claudiu



Nr. 19 din 01.04. 2021

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
NITCHIDORF

HOTARARE

privind aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare în Comuna Nitchidorf prin atribuire directă operatorului regional AQUATIM S.A. Timișoara

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF, JUDETUL TIMIS

În vederea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare în Comuna Nitchidorf, prin atribuire directă operatorului regional AQUATIM S.A. Timișoara;

Având în vedere :

- Proiectul de hotarare nr. 1024/22.03.2021;
- Referatul de aprobare nr.1025/22.03.2021;
- Raport de specialitate nr. 1031/22.03.2021;
- Raport de avizare nr. 1211/01.04.2021;
- Concluziile și recomandările studiului de oportunitate privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare;
- Statutul asociației de dezvoltare intercomunitare;
- art. 10 și art. 30 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, ale art. 17, art. 18 al. (2), articolelor 21 - 24 și art. 41 al. (1) din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare,
- art.129, alin2 lit.,c’’,d’’, aliniat 6, litera a, aliniat 7, litera n, art 139 aliniat 3, litera g, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și art. 297, alin.1 litera a și anexa 4;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Consiliul Local al Comunei Nitchidorf alege gestiunea delegată ca modalitate de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare în Comuna Nitchidorf, în conformitate cu prevederile art. 18 alin. 2 din Legea 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, astfel cum a fost republicată.

Art.2. Consiliul local al Comunei Nitchidorf aprobă delegarea gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare în Comuna Nitchidorf, prin atribuire directă operatorului regional AQUATIM S.A. Timișoara, în conformitate cu prevederile art. 22 alin. 2 din Legea 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată.

Art.3. Se aprobă Caietul de sarcini și Regulamentul serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.4. Se aprobă contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare atribuit direct operatorului regional AQUATIM S.A. Timișoara, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.5. Se mandatează Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș, reprezentată prin domnul Alin Adrian Nica în calitate de președinte, să semneze în numele și pe seama Comunei Nitchidorf, contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare atribuit direct operatorului regional AQUATIM S.A. Timișoara ;

Art. 6 - Prezenta se va comunica :

- Institutiei Prefectului, judetul Timis
- Primarului Comunei Nitchidorf
- AQUATIM SA
- Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș
- Cetatenilor prin afisare

Presedinte de sedinta,
Plesa Darius Florin



Contrasemneaza
Secretar general al Comunei Nitchidorf,
Cerneantu Ciprian Claudiu



Nr 20 din 01.04. 2021

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
NITCHIDORF

HOTARARE

privind aprobarea renunțării la calitatea de membru în ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA
DISTRIBUTIE GAZ TIMIȘ CENTRU al Comunei Nitchidorf

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF, JUDETUL TIMIS

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare nr. 1096/24.03.2021;
- Referatul de aprobare nr. 1097/24.03.2021;
- Raport de specialitate nr. 1098/24.03.2021;
- Raport de avizare nr. 1211/01.04.2021;

In temeiul art. 129(1), art. 196 (1), lit''a'' din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă renunțarea la calitatea de asociat al Comunei Nitchidorf și retragerea acesteia din cadrul ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA DISTRIBUTIE GAZ TIMIȘ CENTRU, persoană juridică, cu sediul în Comuna Nițchidorf, nr. 212, județul Timiș.

Art.2. Se împuternicește domnul Draghici Danut Ionel, Primarul Comunei Nitchidorf să semneze în numele și pentru Comuna Nițchidorf orice document legat de indeplinirea celor stipulate la articolul 1 al prezentei.

Art.3. Incepand cu data prezentei se rosvoca Horararea Consiliului Local Nitchidorf nr.16/08.05.2020.

Art.4. Se aproba efectuarea platii catre ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA DISTRIBUTIE GAZ TIMIȘ CENTRU a sumei de 10.000 lei, conform facturii nr.5/25/06/2020 si art. 11, litera „d” din Statutul A.D.I.Distributie Gaz Timis Centru, reprezentand cotizatie membru pe anul 2019.

Art.5. Se aproba mentinerea sediului actual al ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA DISTRIBUTIE GAZ TIMIȘ CENTRU.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș
- ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA DISTRIBUTIE GAZ TIMIȘ CENTRU
- Primarului comunei Nitchidorf
- Compartimentului financiar contabil, impozite si taxe locale si resurse umane ;
- Cetatenilor prin afisare.

Presedinte de sedinta,
Plesa Darius Florin



Contrasemneaza
Secretar general al comunei Nitchidorf,
Cerneantu Ciprian Claudiu



Nr 21 din 01.04. 2021